

N i e d e r s c h r i f t
über die
öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
vom 12.01.2022

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 17:13 Uhr

Anwesend Oberbürgermeister Dr. Bernhard Gmehling
2. Bürgermeister Dr. Johann Habermeyer
Stadtrat Ralph Bartoschek
Stadtrat Manfred Enzersberger
Stadtrat Florian Herold (Vertretung für Roland Harsch)
Stadtrat Alfred Hornung
Stadträtin Dr. Gabriele Kaps
Stadtrat Bernhard Pfahler
Stadtrat Wolfgang Schlegl
Stadtrat Gerhard Schoder
Stadträtin Nina Vogel (Vertretung für Norbert Mages)
Stadtrat Michael Wittmair
Stadtrat Peter Ziegler

Entschuldigt: Stadtrat Roland Harsch
Stadtrat Norbert Mages

Zusätzliche
Einladung/Arbeits-
kreismitglieder Ortssprecherin Anita Geier
Dr. Franziska Hildebrandt
Peter Segeth
Ortsbeauftragte Hildegard Weis

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 12.01.2022.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 13

Für den Beschluss: 13

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 1/2022

Beschlussgegenstand:

Einbeziehung von Außenbereichsflächen im beschleunigten Verfahren nach § 13b in der Gemarkung Zell, Beim Jägerhaus: Aufstellungsbeschluss und Planbilligung

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,

1. den Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 9-09 „Beim Jägerhaus“ in einem Verfahren nach § 13 b BauGB aufzustellen;
2. die vorgelegte Planung samt Satzung und Begründung zu billigen;
3. die Verwaltung zu beauftragen, für die Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 9-09 „Beim Jägerhaus“ die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 13b i. V. m. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB durchzuführen und die Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 13b i. V. m. § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB sowie § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BauGB einzuholen.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 12.01.2022.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 13

Für den Beschluss: 11

Gegen den Beschluss: 2

B e s c h l u s s Nr. 2/2022

Beschlussgegenstand:

Neubau eines Feuerwehrhauses im Ortsteil Bittenbrunn;
Vergleich der Vorplanungsergebnisse Totalabbruch und Neubau und Teilabbruch mit Ersatzneubau

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat mit 11 zu 2 Stimmen,

1. den Lösungsvorschlag des Sachgebiet Hochbau Teilabbruch und Ersatzneubau des Betriebsgebäudes mit der Instandsetzung der bestehenden Gerätehalle für die weiteren Planungen anzunehmen;
2. das Sachgebiet Hochbau mit der Ausarbeitung der genehmigungsreifen Entwurfsplanung zu beauftragen.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 12.01.2022.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 13

Für den Beschluss: 13

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 3/2022

Beschlussgegenstand:

Projektbeschluss: Hochwasserschutz Industriegebiet Grünau Schieberschacht

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,

den Projektbeschluss für die Errichtung des Schieberschachtes im Industriegebiet Grünau zu fassen.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 12.01.2022.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 13

Für den Beschluss: 13

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 4/2022

Beschlussgegenstand:

Projektbeschluss: Oberflächenentwässerung Heinrichsheim - Neubau Regenwasserkanal im Bereich Schulstraße

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat einstimmig,

den Projektbeschluss für den Neubau des Regenwasserkanals in der Schulstraße zu fassen.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 12.01.2022.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 12

Für den Beschluss: 12

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 5/2022

Beschlussgegenstand:

Berichterstattung: Dringliche Anordnung Nachtrag Erschließung Baugebiet Heckenweg

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt von der Dringlichen Anordnung vom 25.11.2021 zustimmend Kenntnis.

Folgendes StR-Mitglied ist bei dieser Abstimmung abwesend: StR Hornung

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 12.01.2022.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 12

Für den Beschluss: 11

Gegen den Beschluss: 1

B e s c h l u s s Nr. 6/2022

Beschlussgegenstand:

Projektbeschluss: Fahrradabstellanlage am Bahnhof Rohrenfeld

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt mit 11 zu 1 Stimmen,

1. die Fahrradabstellanlage am Bahnhof in Rohrenfeld zu errichten,
2. entsprechende Fördermittelanträge einzureichen und ggf. Gestattungsverträge mit der DB abzuschließen und
3. über außerplanmäßige Haushaltsmittel in einer Stadtratssitzung erneut abzustimmen, sofern eine Förderzusage vorliegt und eine Realisierung in 2022 in Frage kommt.

Folgendes StR-Mitglied ist bei dieser Abstimmung abwesend: StR Herold

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 12.01.2022.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 13

Für den Beschluss: 13

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 7/2022

Beschlussgegenstand:

Bewerbung für das Förderprogramm- Radoffensive Klimaland Bayern

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,

eine Bewerbung für den Radwegebau von Sehensand bis zur neuen Realschule am Sehensander Weg beim Förderprogramm „Radoffensive Klimaland Bayern“ einzureichen.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 12.01.2022.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 13

Für den Beschluss: 13

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 8/2022

Beschlussgegenstand:

Vergabe Straßenbau Heckenweg

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,

die Firma S&F Tiefbau GmbH aus 86668 Karlshuld mit der Umsetzung der Maßnahme für
750.445,63 Euro inkl. MwSt. zu beauftragen.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 12.01.2022.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 13

Für den Beschluss: 13

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 9/2022

Beschlussgegenstand:

Berichterstattung und Anfrage: Änderung des Flächennutzungsplans in der Monheimer Straße

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt die Berichterstattung zur Kenntnis.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 12.01.2022.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 13

Für den Beschluss: 13

Gegen den Beschluss: 13

B e s c h l u s s Nr. 10/2022

Beschlussgegenstand:

Berichterstattung und Anfrage: Ortsumfahrung 2. Donaubrücke

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt von der Berichterstattung Kenntnis.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 12.01.2022.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 13

Für den Beschluss: 13

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 11/2022

Beschlussgegenstand:

Berichterstattung und Anfrage: Fußgänger- und Fahrradbrücke

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt von der Berichterstattung Kenntnis.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister