

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die**  
**öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses**  
**vom 06.11.2024**

Beginn: 16:08 Uhr

Ende: 17:14 Uhr

Anwesend

Oberbürgermeister Dr. Bernhard Gmehling  
Stadtrat Klaus Babel (Vertretung für Roland Harsch)  
Stadtrat Ralph Bartoschek  
Stadtrat Manfred Enzersberger  
Stadtrat Dr. Otto Heckl (Vertretung für Alfred Hornung)  
Stadtrat Florian Herold (Vertretung für Johann Habermeyer)  
Stadträtin Dr. Gabriele Kaps  
Stadtrat Norbert Mages  
Stadtrat Bernhard Pfahler  
Stadtrat Wolfgang Schlegl OT ab 15:30 Uhr  
Stadtrat Gerhard Schoder  
Stadtrat Frank Thonig bis 17:14 Uhr  
Stadtrat Peter Ziegler OT ab 15:30 Uhr

Entschuldigt:

2. Bürgermeister Dr. Johann Habermeyer  
Stadtrat Roland Harsch  
Stadtrat Alfred Hornung

Zusätzliche  
Einladung/Arbeits-  
kreismitglieder

3. Bürgermeister Peter Segeth ab 16:37 Uhr  
Ortssprecher Johannes Stark

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses  
der Stadt Neuburg an der Donau am 06.11.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 13

Für den Beschluss: 13

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 123/2024

**Beschlussgegenstand:**

Änderung der Tagesordnung

---

**Beschluss:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt die Änderung der Tagesordnung zustimmend zur Kenntnis.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling  
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses  
der Stadt Neuburg an der Donau am 06.11.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 13

Für den Beschluss: 13

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 124/2024

**Beschlussgegenstand:**

15:30 Uhr: Ortstermin Nähe Golfplatz Ziegler (vgl. Lageplan)

---

**Beschluss:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt von der Berichterstattung Kenntnis.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling  
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses  
der Stadt Neuburg an der Donau am 06.11.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 12

Für den Beschluss: 12

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 125/2024

**Beschlussgegenstand:**

2. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 2-05 „Am östlichen Dorfeingang“ im Stadtteil Bergen im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB zur Innenentwicklung;  
Ergebnis der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

---

**Beschluss:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,

1. die eingegangenen Stellungnahmen und Hinweise wie vorgetragen zu behandeln;
2. die vorliegende Planung (Stand: 22.08.2024) samt Satzung und Begründung in den entsprechenden Punkten zu ändern und zu billigen;
3. die Verwaltung zu beauftragen, für das Bauleitplanverfahren die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling  
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses  
der Stadt Neuburg an der Donau am 06.11.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 13

Für den Beschluss: 13

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 126/2024

**Beschlussgegenstand:**

Anschaffung eines größeren Scheibeneindickers in der Kläranlage

---

**Beschluss:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,  
einen neuen Scheibeneindicker auszuschreiben.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling  
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses  
der Stadt Neuburg an der Donau am 06.11.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 0

Für den Beschluss: siehe unten

Gegen den Beschluss: siehe unten

B e s c h l u s s Nr. 127/2024

**Beschlussgegenstand:**

Förderprogramm Klima- und Ressourcenschutz - Berichterstattung zur Förderung 2024 und Anpassung der Richtlinien 2025

---

**Beschluss:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,

1. die Beschränkung der maximalen Stückzahl von förderfähigen Haushaltsgeräten aufzuheben;
2. Energieberatungen für das Eigenheim mit einem Zuschussbetrag von 200 € in das Förderprogramm mit aufzunehmen und die Zuwendungsvoraussetzungen 4.11 wie oben beschrieben zu übernehmen;
3. bei Wärmepumpen das grundsätzliche Kumulierungsverbot mit anderen öffentlichen Fördermitteln seitens der Stadt Neuburg aufzuheben, stattdessen das Kumulierungsverbot der KfW zu berücksichtigen und die Zuwendungsvoraussetzungen 4.4, wie oben im Diskussionsverlauf dargestellt, zu übernehmen.

Für den Beschluss: 13

Gegen den Beschluss: 0

**Beschluss:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt mit 9 zu 4 Stimmen,

den Förderbetrag für den Kombinationsbonus Elektro-Auto und Photovoltaik von 500 € auf 400 € zu kürzen und als Zuwendungsvoraussetzung eine PV-Anlage mit einer Mindestleistung von 5 kWp vorzuschreiben.

Für den Beschluss: 9

Gegen den Beschluss: 4

**Beschluss:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss lehnt mit 12 zu 1 Stimmen,

den Kombinationsbonus Elektro-Auto und Photovoltaik von 500 € auf 1 000 € zu erhöhen, ab.

Für den Beschluss: 1

Gegen den Beschluss: 12

**Beschluss:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,

1. Dachbegrünung mit 20 €/m<sup>2</sup> und einer Obergrenze von maximal 30% der förderfähigen Kosten bzw. maximal 500 € mit den oben beschriebenen Zuwendungsvoraussetzungen in das Förderprogramm aufzunehmen;
2. Fassadenbegrünungen mit 20 €/m<sup>2</sup> und einer Obergrenze von maximal 30% der förderfähigen Kosten bzw. maximal 500 € mit den oben beschriebenen Zuwendungsvoraussetzungen in das Förderprogramm aufzunehmen;
3. inhaltliche Änderungen der Richtlinien für das Förderprogramm Klima- und Ressourcenschutz gemäß Anlage 1 (rote Schrift) zu übernehmen;
4. die Förderung von Elektroroller unter 4.14 aus dem Förderprogramm zu nehmen.

Für den Beschluss: 12

Gegen den Beschluss: 0

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling  
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses  
der Stadt Neuburg an der Donau am 06.11.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 13

Für den Beschluss: 13

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 128/2024

**Beschlussgegenstand:**

Berichterstattung und Anfrage von StR Pfahler: Überprüfung der Baumaßnahmen am Eisenplatz C 39

**Beschluss:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt die Berichterstattung zur Kenntnis.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling  
Oberbürgermeister