



AELF-IP • Auf der Schanz 43a • 85049 Ingolstadt

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom  
22.03.2024

GKSt Neuburg an der Donau  
Stadtbauamt  
Amalienstr. A 54  
86633 Neuburg a.d. Donau

Unser Zeichen, Bitte bei Antwort angeben  
4611-45-4-7 u. 4612-45-12-2

Name

[REDACTED]

Telefon

08441 [REDACTED]

Schrobenhausen, 05.04.2024

### **3. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 1-42 „Industriegebiet Grünauer Stadtwald I“ und Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren: Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses nach § 2 Abs. 1 BauGB sowie Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

Landwirtschaftlicher Teil:

Zu den im Betreff genannten Planungen haben wir keine grundsätzlichen Bedenken. Der Mutterboden muss gemäß § 202 BauGB in nutzbarem Zustand erhalten und vor Vernichtung oder Vergeudung geschützt werden. Die planexterne Ökokontofläche des Donaumoos-Zweckverbands, Ökopool: Straß-Moos, Fl.Nr. 31, Gmkg. Moos mit einer Größe von 4.737 m<sup>2</sup>, sollte von örtlichen Landwirten gepflegt und genutzt werden.

Forstfachlicher Teil [REDACTED]

Die Planungen betreffen Wald im Sinne des Art. 2 des Bayerischen Waldgesetzes nicht. Mit der Planung besteht somit aus forstlicher Sicht Einverständnis.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]

Landwirtschaftsratsrat