



LANDRATSAMT
Neuburg-Schrobenhausen



Landratsamt Neuburg-Schrobenhausen | Postfach 1540 | 86620 Neuburg a.d. Donau

Abteilung / Sachgebiet ~~Abteilung 3 / Sachgebiet 32~~

Stadt Neuburg a. d. Donau
Stadtbauamt
Amalienstr. A 54
86633 Neuburg a. d. Donau

Sachbearbeiter/in

Telefon 08431/57-400

Telefax 08431/57-99400

Mail olga.kreis@neuburg-schrobenhausen.de

Sprechzeiten Mittwoch und Freitag 08.00 Uhr bis 13.00 Uhr
Donnerstag 08.00 Uhr bis 15.00 Uhr

Ihr Schreiben vom / Ihre Zeichen

Unser Zeichen

Zimmer

Datum

14.01.2021 / Herr D.Riek

320-170-12/2

280

19.03.2021

Vollzug des § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch;

2. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 1-35 „Schwalbanger/Kirchen/Schulen“ der Stadt Neuburg a.d. Donau

Sehr geehrter Herr Riek,

Sehr geehrte Damen und Herren,

Die Gemeinde Neuburg a.d. Donau plant die 2.Änderung des Bebauungsplanes Nr.1-35. Im Plangebiet soll im westlichen Bereich ein Sportpark und im nördlichen Bereich ein Familien-/Stadtteilzentrum entstehen. Es sind mehrere sportliche Einrichtungen im Park sowie Tischtennis Fußballfeld, Kletterwand, Fitnessparcour und andere beabsichtigt. Südlich an dem geplanten Familienpark liegt ein reines Wohngebiet. Der Abstand zu dem geplanten Fußballfeld beträgt ca. 55 m. Die asphaltierte Fläche für Generationensport und Fahrbahn sind in ca. 20 m vorgesehen. Viele Sport-und Freizeitanlage verursachen erhebliche Geräusche. Diese Geräusche führen häufig zu Konflikten mit der Wohnnachbarschaft.

Aufgrund des großen Konfliktpotentials ist das Vorhaben durch ein nach § 29 b BImSchG anerkanntes Institut überprüfen zu lassen.

Mit freundlichen Grüßen

Hausanschrift:
Platz der Deutschen Einheit 1
86633 Neuburg an der Donau
Telefon: 0 84 31 / 57-0
Telefax: 0 84 31 / 57-205
E-Mail: poststelle@neuburg-schrobenhausen.de
Internet: www.neuburg-schrobenhausen.de

Bankverbindungen:
Sparkasse Neuburg-Rain
Sparkasse Aichach-Schrobenhausen
VR Bank Neuburg-Rain eG
Schrobenhausener Bank eG
Postbank München

BIC: BYLADEM1NEB
BIC: BYLADEM1AIC
BIC: GENODEF1ND2
BIC: GENODEF1SBN
BIC: PBNKDEFF

IBAN: DE94 7215 2070 0000 0019 74
IBAN: DE71 7205 1210 0000 1040 34
IBAN: DE70 7216 9756 0000 9401 86
IBAN: DE41 7216 9218 0000 0161 79
IBAN: DE57 7001 0080 0056 9758 02