

Bearbeitung	Posteinlauf	Verteiler
100	24. Feb. 2020	100
140		140
200		200
300		300
400		400
600 X		600
680		680
700		700
810		810

Stadt Neuburg a.d. Donau



**Bayerischer Bauernverband** 105

**Geschäftsstelle Ingolstadt-Neuburg/Donau-Pfaffenhofen**

Bayerischer Bauernverband · Viehmarktplatz 7 · 85055 Ingolstadt

Ansprechpartner: Geschäftsstelle Ingolstadt  
 Telefon: 0841 49294-0  
 Telefax: 0841 49294-44  
 E-Mail: Ingolstadt@BayerischerBauernVerband.de

Stadt Neuburg a.d. Donau  
 Postfach 1740  
 86622 Neuburg a.d. Donau

600 26. Feb. 2020			
600.02	601	603 X	27. 02. 20
604	605	606	

Datum: 21.02.2020

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom  
jü

**Erweiterung der Einbeziehungs- und Ergänzungssatzung Nr. 6-05 Heinrichsheim nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB;  
 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bayerische Bauernverband als Träger öffentlicher Belange und Vertreter der bayerischen Landwirtschaft nimmt zu o.g. Vorhaben wie folgt Stellung:

- Bei den Vorhaben ist darauf zu achten, dass die Grenzabstände bei Bepflanzung neben landwirtschaftlich genutzten Flächen laut „Ausführungsgesetz zum Bürgerlichen Gesetzbuch“ (AGBGB), Art. 48, eingehalten werden. Weiterhin ist die Bepflanzung regelmäßig zurückzuschneiden, damit die Bewirtschaftung der Flächen und das Befahren der Wege durch die Landwirte auch zukünftig problemlos gewährleistet sind.
- Aufgrund der Ortsrandlage sind die Bauwerber auf ihre Duldungspflicht bzgl. Lärm-, Staub- und Geruchsemissionen der angrenzenden landwirtschaftlichen Nutzflächen hinzuweisen. Diese Emissionen können auch an Sonn- und Feiertagen, Wochenenden sowie während der Nachtstunden auftreten.
- Falls landwirtschaftliche Wirtschaftswege von der Planung betroffen wären, müssen diese weiterhin und jederzeit für die Landwirte befahrbar bleiben. Beschädigte Wege, z.B. durch die Bautätigkeit, müssen durch den Verursacher, auf dessen Kosten, wiederhergestellt werden. Das bestehende Wegenetz landwirtschaftlicher Wirtschaftswege muss erhalten bleiben, damit die Landwirte ungehindert an ihre Flächen gelangen können.

.../2

**Bayerischer Bauernverband · Körperschaft des öffentlichen Rechts**

Viehmarktplatz 7 · 85055 Ingolstadt · Telefon 0841 49294-0 · Telefax 0841 49294-44

Ingolstadt@BayerischerBauernVerband.de · www.BayerischerBauernVerband.de · Steuernummer: 143/241/01099  
 Sparkasse Ingolstadt · Konto 63 099 · BLZ 721 500 00 · IBAN: DE86 7215 0000 0000 0630 99 · BIC: BYLADEM1ING

Mit freundlichen Grüßen  
i.A. 

106

Fachberater 